

PARCELFORENINGEN NØRREVANG

v/formand, Betina Stievano, Vesterhusvej 27, 2610 Rødovre - tlf. 23235406

Bank: Nykredit Bank, reg. nr. 5476 konto nr. 8045111, CVR-nr 33934599

Internet: <https://pf-norrevang.dk/>, email: pfnorrevang2610@gmail.com

03.03.2022

Til hvem det måtte vedgå.

Parcelforeningen modtager jævnligt forespørgsler fra ejendomsmæglere vedrørende ejendommens relation til parcelforeningen. Det følgende er svar på ”hyppigt stillede spørgsmål”

Vedtægter, referat fra seneste generalforsamlings, seneste godkendte budget, seneste godkendte regnskab – indrykkes løbende på foreningens hjemmeside: <https://pf-norrevang.dk/>

- Der er medlemspligt af foreningen.
- Kontingent er på 1.500 kr. som forfalder hver den 1. april.
- Kontingentet vedtages hvert år på generalforsamling i november.
- Kontingentbetalingen er for perioden fra den 1.10. – 30.9.
- Der er private fællesveje, vejbidrag indgår i kontingentet.
- Medlemmerne har vedligeholdelsespligt ud for egen matrikel og ud til vejmidten.
- Det er vigtigt at ny ejer læser parcelforeningens ordensregler samt lokalplan.
- Foreningen er gældfri og administrerer ikke gæld.
- Der fordres ikke indskud.
- Fællesantenne eller lign. er ikke organiseret af foreningen. Der findes hybridnet i området.
- Der stilles ikke sikkerhed til foreningen. Foreningen henviser til pantstiftende servitut samt til vedtægternes §6 stk 2, om at den nye ejer hæfter for evt. restancer.
- I tilfælde af ejerskifte forventes det samlede kontingent indbetalt. Opdeling af kontingent mellem ny og oprindelig ejer henvises til ejendommens refusionsopgørelse.
- Registrering af ejerskifte hos foreningen er gebyrfri.
- Foreningens kasserer er: Claus Gregers Pedersen, Niels Frederiksens Alle 7. clausgp@live.dk

Betina Stievano