

Referat fra Generalforsamling i PF/Nørrevang

Dato: 18. november 2025

Sted: Rødovregård, Kirkesvinget 1, 2610 Rødovre

Antal fremmødte stemmeberettigede: 17

1. Valg af dirigent

Steen Bonde blev valgt og konstaterede at GF var lovligt indkaldt

2. Formandens beretning

Vedhæftet som separat fil

Kommentarer/spørgsmål til beretningen:

Åmosevej 30: Regler for hhv. 2/3 biler i indkørslen? Formanden undersøger eksakte regler hos kommunen.

Niels Fr. Alle 13: Er det muligt at lave alternativer til "asfalt bump". Nej – alle vej-bump er asfalt.

Niels Fr. Alle 21: Foreslår plantekasser/træer i stedet for vejbump

Niels Fr. Alle 13: Fik bekræftet, at der ikke laves bump foran indkørsler

Niels Fr. Alle 28: Beretter, at et asfalt-bump er "smeltet". Bestyrelsen undersøger sagen

Åmosevej 30: Spørger om nuværende bump kan forhøjes, så hastigheden nedsættes. Bestyrelsen undersøger hos foreningens entreprenør

Åmosevej 4A: Spurgte til aktuel lokalplan og hvad ændringerne heri betyder. Formanden berettede kort om ændringerne

3. Fremlæggelse af regnskab

Kassereren fremlagde regnskabet, som blev godkendt

4. Forslag til afstemning

1. Bestyrelsen foreslår ændring til §25 med tilføjelse af et pkt. 4 (bestyrelsen kan vælge at betale sig fra eksternt hjælp, eksempelvis bogholderi, opkrævning af kontingent mm.)

Forslaget blev vedtaget

2. Niels Fr. Alle 28 foreslår ændring af parkeringsregler, så der kan parkeres gratis i 2 timer, fremfor 1 time.

Forslaget blev vedtaget.

5. Budget for 2025/2026

Kassereren fremlagde budgettet, som blev godkendt

6. Valg til/af bestyrelse/revisorer

På valg er:

Kasserer, 2 bestyrelses-medlemmer samt suppleant til bestyrelsen

Kasserer: der blev ikke valg en kasserer

Bestyrelsesmedlem: for en 2-årig periode blev valgt Claus Nielsen, Røngård Alle 13. For en 1-årig periode blev valgt Amalie Stender, Åmosevej 6

Suppleant: Shahrzad Radmehr, Niels Fr. Alle 7 blev valgt

Revisor Finn Jørsby blev genvalgt

7. Eventuelt

Niels Fr. Alle 21 spørger til Kommunens holdning til overholdelse af lokalplan (indkørsler, placering af affaldsbeholdere mm.) Formanden svare, at Kommunen har ført tilsyn og parcelejere, som ikke overholder planen er/vil blive kontaktet. Formanden har opfølgende møde med Kommunen

Niels Fr. Alle 7 anerkender bestyrelsens initiativ ift. "oprydningsdage" i foreningen og spørger yderligere, om bestyrelsen har taget initiativer til "prepping".

Flere medlemmer bemærker, at der drives "liberalt erhverv" på en parcel i foreningen. Er dette lovligt? Bestyrelsen undersøger og vender tilbage.

Generalforsamling blev afsluttet ca. kl. 20.00.

Dirigent:

Referent

Steen Bonde

Claus G. Pedersen